



Information til medlemmerne – marts 2015

Som tidligere vil bestyrelsen give en kort orientering om emner af almen interesse for foreningens medlemmer. I øvrigt henvises til Grundejerforeningens hjemmeside www.ostrestrand.dk/ der løbende føres á jour med nyheder af almen interesse.

Vi anmoder Jer fortsat om at benytte vor **hjemmeside** til kommunikation med bestyrelsen, bl.a. ved meddelelse om flytninger, ejerskifte eller andet. Vi anmoder derfor fortsat de medlemmer, der endnu ikke har oplyst deres mailadresse om straks at gøre dette til kassereren på: kasserer@ostrestrand.dk. I 2014 fik vi moderniseret vedtægterne, bl.a. så vi kan fastholde påskelørdag til generalforsamling og indkalde til denne med mails frem for post.

Veje Vi har ikke gjort meget ved vejene i 2014, men den tørre sommer og våde vinter nødvendiggør forbedringer i 2015. Vi har fået lagt flere nøddesten på i februar 2015, men regner med endnu en skrabning og tromling. Vi vil også lave et forsøg med sprøjtning med calciumklorid, der kan binde støvet i tørre perioder. Slagelse kommune vil ændre indkørslen til vores område, således at der ikke løber vand ind til os fra Kobækvej og cykelstien. Dette medfører forhåbentligt, at der ikke kommer de store huller i vejen ned forbi postkasserne, som vi har oplevet især i denne vinter.

Vandløb Vandløbet mod Nørre Strand er i 2014 blevet vedligeholdt i samme standard som hidtil. Espe gods har i 2014 oprenset vandløbet ind mod skoven. Vi vil i 2015 slå græsrabatten på den østlige side af stamvejen 2 – 3 gange i løbet af sommeren.

Fælles græsarealer

Det areal midt i det nordlige fællesareal, der i 2013-14 blev ryddet, er meget vanskeligt at slå. Vi vil derfor, også på grund af den våde vinter, tromle alle de fælles græsarealer. Græsset på fællesarealerne blev i 2014 ordnet af 3 personer. Vi efterlyser flere frivillige til dette arbejde, som er stærkt medvirkende til, at vi kan fastholde kontingentet på det nuværende niveau.

Pumper og dræn.

Pumpelauget vedligeholder løbende vores pumpeanlæg, som sørger for den nødvendige grundvandssænkning i området. – På grund af den usædvanlig store nedbør i denne vinter, har der stået meget vand ovenpå jorden mange steder i området. Det skyldes primært, at vandet ikke kan trænge så hurtigt ned til dræne, som det er faldet. Der bliver derfor lagt højtliggende dræn på 2 af de mest vandlidende arealer, og der vil blive foretaget spuling af eksisterende dræn i nødvendigt omfang. Vi efterlyser også her flere frivillige til pumpelauget, så vi fortsat selv kan klare dette arbejde og undgå de store udgifter, som service og vedligeholdelse udefra vil medføre.

Skur og container

Bygningerne er blevet malet og området omkring skur og container er der blevet ryddet.

Generalforsamlingen afholdes som meddelt på sidste års generalforsamling:

lørdag d. 4. april 2015 kl. 10.00 på Kobæk Caféen, Kobækvej 90, Skælskør.

Bestyrelsen ønsker alle en god sommer.