Østre Strand Grundejerforening
Generalforsamling 2026

Lørdag den 4 april 2026 kl. 10.00

på Kobæk-Caféen, Kobækvej 90, 4230 Skælskør
Referent: Jan Rasmussen nr. 41

Dagsorden i henhold til vedtægternes § 10

1. Valg af dirigent.

Rene Rasmussen nr. 125 er valgt

Generalforsamling er lovlig indvarslet og dermed beslutningsdygtig, konstaterer dirigenten.

2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.

Søren forelagde den allerede udsendte beretning.

Nr. 153 siger ok for nytårskur osv., da Søren kort er kommet ind på den i sin beretning

Beretning er taget til efterretning.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.

Jens Otto forelagde det reviderede regnskab
Regnskabet er godkendt.

4. Forslag fra bestyrelsen, herunder budgetforslag for 2027 samt fastsættelse af kontingent.

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent 1.900 kr. årligt

Budget for 2027 fremlagt af Jens Otto
Et lille underskud på 2870 kr. som sagtens kan finansieres af vor beholdning. visse spørgsmål til beholdning / egenkapital. Men de var vist mere af opstillingsmæssig karakter, ingen spørgsmål til indhold.

Budget og uændret kontingent vedtaget.

5. Forslag fra medlemmerne.

– Der er stillet forslag om, at nytårskuren (aften for bestyrelse, hjælpere mv. samt deres ægtefæller) fremover kun omfatter de valgte bestyrelsesmedlemmer. Hvis man ønsker at tage en ægtefælle med, er det for egen regning.
forslag er stillet af
Lisa Greve Korsbæk
Østre strand 211 som fremlagde det på generalforsamlingen.
Hun påpegede at det ikke var fordi hun ikke påskyndende bestyrelsens arbejde.

Forslaget er afvist af dirigenten, da han påpeger at det er en del af bestyrelsens daglige arbejde/opgaver.
Dermed kan man påvirke det ved at deltage i bestyrelsesarbejdet.
Forslaget debatteres under eventuelt.
Der var ingen indvendinger til det fra generalforsamlingen.

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen. På valg er:

a. Niels Salling /225 – modtager genvalg
Genvalgt

b. Jens-Otto Hansen /117 – modtager genvalg
Genvalgt

c. Steen Henriksen /161 – modtager genvalg
Genvalgt

7. Valg af suppleant til bestyrelsen. På valg er:

a. Henrik Karlsholt / 213 – modtager genvalg
Genvalgt

8. Valg af revisor og revisorsuppleant. På valg:

a. Revisor Mette Andersen / 235 – modtager genvalg
Genvalgt

b. Revisorsuppleant 121 Flemming Jensen – modtager genvalg
Genvalgt

9. Fastsættelse af dato for næste års generalforsamling.

Bestyrelsen foreslår Påske lørdag den 27. marts 2027.
Vedtaget

10. Eventuelt.

Nr. 181 påpeger at brinken på åen ikke kan vedligeholdes af grundejerne.
Søren svarer at det er foreningen der står for det, og vi benytter en entreprenør til det.

Uklarhed ifm. Asfalt opsparing og vores regnskabsperioder.
Det blev forklaret af Jens-Otto hvordan vores skæve regnskabsperioder hænger sammen

Nr. 137 bakker op om bestyrelsens arbejde og at det er ok at påhæng er med til nytårskur

Arvid nr. 13.
Påpeger at hullet i Guldberghus diget bør lukkes.
Søren svarer at der har været dialog med Guldberghus, men giver iøvrigt Arvid ret.
Ole Skude. Kommenterer også Arvids bemærkning.
Vi lader det nok ligge da det jo ikke er relevant når det nye dige bliver færdigt, påpeger Søren.

Hanne nr. 21:
Bakker op om nytårskuren og deltagere.

Søren og Ole Skude:
Orienterer om at anlæg at diget bliver foretaget skånsomt så veje bliver minimalt belastet, man vil køre med lastbilerne i sporet af diget, så anden natur ikke bliver ødelagt.

Rikke 121.
Højre vigepligt skal overholdes på vores veje.

Ronny nr. 11.
Vand på vendepladsen - Søren svarer at vi nok ikke rigtigt kan gøre noget – men vi vil næste gang der køres grus vil vi lægge en bunke der. Arvid bakker op om det.
Lidt snak om materialet – Arvid vil gerne have nøddesten – det er bestyrelsen ikke helt enige i, da vi mener at det nuværende grus med ler i har været det bedste vi har haft indtil nu.

Allan 123:
Påpeger at der bør samarbejdes mellem kommunen og den store pumpe og vores pumper i foreningen. Søren svarer at det gøres der i høj grad, vi har allerede haft 2 møder med kommunen vedr. pumper.

Bestyrelsen for 2026/2027 er uændret.

Søren Herget, Jens-Otto Hansen, Niels Salling, Steen Henriksen, Jan Rasmussen
Henrik Karlsholt (suppleant)